

ZARZĄDZENIE Nr 170.2022
Wójta Gminy Złotów
z dnia 2 grudnia 2022

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Krzywa Wieś, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 132/7 obręb geodezyjny Krzywa Wieś (gminna droga wewnętrzna) dla której jest urządzona Księga Wieczysta nr PO1Z/00049888/4, na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58, dane rejestrowe: KRS nr 0000269806, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV o łącznej długości trasy 13 m, z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m oraz złączem kablowym o powierzchni 0,10 m², polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o łącznej powierzchni 6,60 m², w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

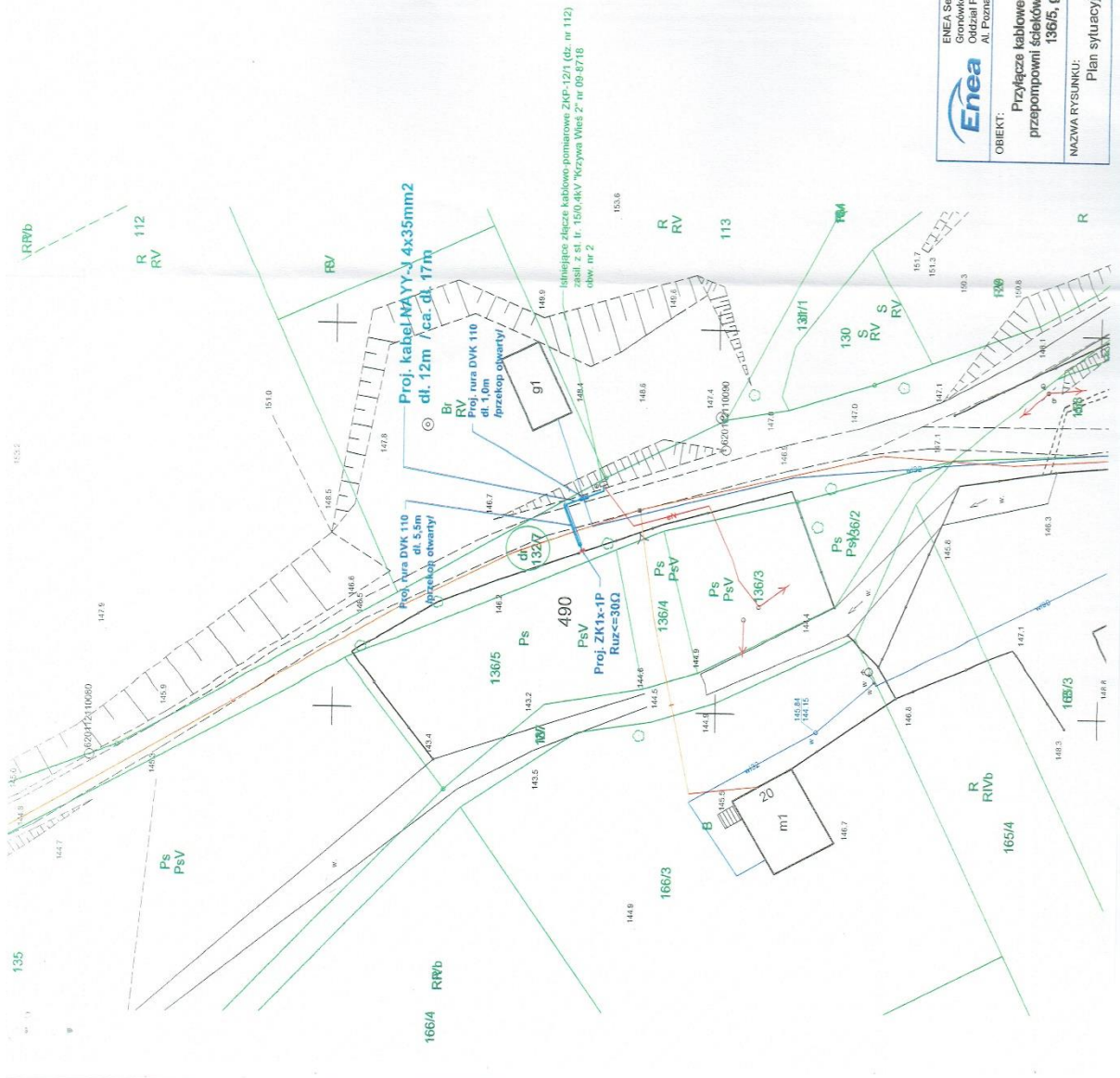
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Licencja nr
GN-OD.6642.739.2022_3031_CL2
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej
Skala 1:500
Identyfikator materiału zasobu:
P.3031.2013.2085
Gmina Złotów
Obręb 0002 Krzywa Wieś

WTP nr 15424/2022/OD5/ZR9 z dn.
11.03.2022r.
P=16kW /0,4kV/

Ochrona przeciwpożarowa.
Sieć zasilająca m 0,4kV
SABO CZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA
- rozdzielacz TN-C
- odbiornik TN-S

Załącznik do decyzji P.3031.2013.2085
Wójta Gminy Złotów
z dnia 11.03.2022r.
Przebieg



<p>ENEA Szwajcarija sp. z o.o. Gonowicko 30, 64-111 Lipno, Odział Północ, Region Pół Al. Poznańska 34, 64-520 Pila</p>	
<p>PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Rafał Jędrzejak, Kowalski upr. bud. WKP0173/PW0E/03 inż. inżynier i urzędnik elektryczny i elektroenergetyczny</p>	<p>INWESTOR: ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Strzeszyńska 58, 60-473 Poznań Region Dystrybucji Węzły ul. Bydgoska 122, 78-600 Wałcz</p>
<p>OBIEKT: Przyłącze kablowe m 0,4kV do zasilania przeponowni ścieżków w m. Krzywa Wieś, dz. nr 136/5, gm. Złotów</p>	<p>ZLECENIE NR: 5000980329</p>
<p>NAZWA RYSUNKU: Plan sytuacyjny przyłącza</p>	<p>Data: 05.2022 Skala: 1:500 Nr rys.: 1</p>

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 170.2022
Wójta Gminy Złotów
z dnia 2 grudnia 2022**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Krzywa Wieś oznaczonej jako działki 132/7 w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego kabla 0, 4 kV wraz ze złączem kablowym.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o łącznej powierzchni 6,60 m² wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.